

建设工程竣工规划认可书

(建筑工程)

裕规验 6542252025HY0015585 号

工程名称：裕民县农村信用合作联社综合办公楼及附属用房建设项目

建设单位：裕民县农村信用合作联社

填表日期： 2025 年 12 月 12 日

新疆维吾尔自治区建设厅制

建 设 项 目 基 本 情 况

建设项目名称	裕民县农村信用合作联社综合办公楼及附属用房建设项目		建设地点	裕民县规划二路以南、郁金香路以西		
建设单位	裕民县农村信用合作联社		负责人	王继国	电话	15109011777
			经办人	王继国	电话	15109011777
建设用地规划许可证：地字第654225202100001号		/	建设工程规划许可证：建字第654225202400036号			/

平 面 布 局

规范许可		实际占用
用地范围	建设用地规划许可证：地字第 654225202100001 号， 用地面积 16908 平方米建设定位	用地面积 16908 平方米
坐标	/	/
平面形式	/	/
建设间距（m ² ）	建设工程规划许可证：建字第 654225202400036 号， 建设定位	按规划实施
建设基层面积	/	/
总建筑面积（m ² ）	8107.43	7867.56 m ² （其中只认可 7029.46 m ² 的计容面积）
管线布置	排水，给水，热力，电力	排水管线接项目区北侧市政排水管网， 给水暖气线路接项目区南侧市政管网， 电力线接项目区南侧变电房
交通出入口设置	裕民县郁金香路以西	按规划实施
与周围建筑物 构筑物及道路规划红线的 距离	建设用地规划许可证：地字第 654225202100001 号， 建设工程规划许可证：建字第 654225202400036 号， 建设定位	按规划实施

空 间 布 局		
规划许可		实际完成
建筑工程 层数	综合楼 3 层、办公楼 6 层、值班室 1 层	综合楼 3 层、办公楼 6 层、值班室 1 层
建筑密度	小于等于 30%	21%
容积率	小于等于 1.5	1.2
建筑高度	小于等于综合楼 13 米、办公楼 29 米、值班室 5 米	综合楼 12.5 米、办公楼 28.84 米、值班室 4.3 米
竖向设计 要求	/	/
与周围建筑物和构筑物的空间关系	符合	已完成
建 筑 造 型		
规划许可		实际完成
风格形式	中式	按规划实施
色彩	白色	按规划实施
体量	/	/
与周围建筑物和构筑物的空间协调	/	/

建设用地许可范围内建设工程使用性质以及拆迁和临时建筑拆除		
建 设 许 可		实 际 拆 除 情 况
使用性质	/	/
建筑物、构筑物、其他设施	/	/
临时建筑物、其他临时建筑设施	/	/
配套设施建议		
建设许可		实际完成
工程管线	排水，给水，热力，电力	排水管线接项目区北侧市政排水管网，给水暖气线路接项目区南侧市政管网，电力线接项目区南侧变电房
公共设施	/	/
停车位	/	/
绿化建设	/	/
其他环境建设	/	/
其他	/	/



附图及附件名称:

竣工 规划 认可 意见	以上建设工程项目均按规划要求建设，经 2025 年第 44 次局长办公会审议通过，同意规划竣工验收。
	承办人: 肖博群 2025 年 10 月 12 日
	符合规划竣工要求 同意竣工验收 审批人: 王继川 2025 年 12 月 12 日
	依法依规办理 主管领导: 苟瑜 2025 年 12 月 12 日

