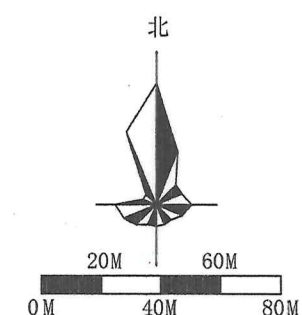
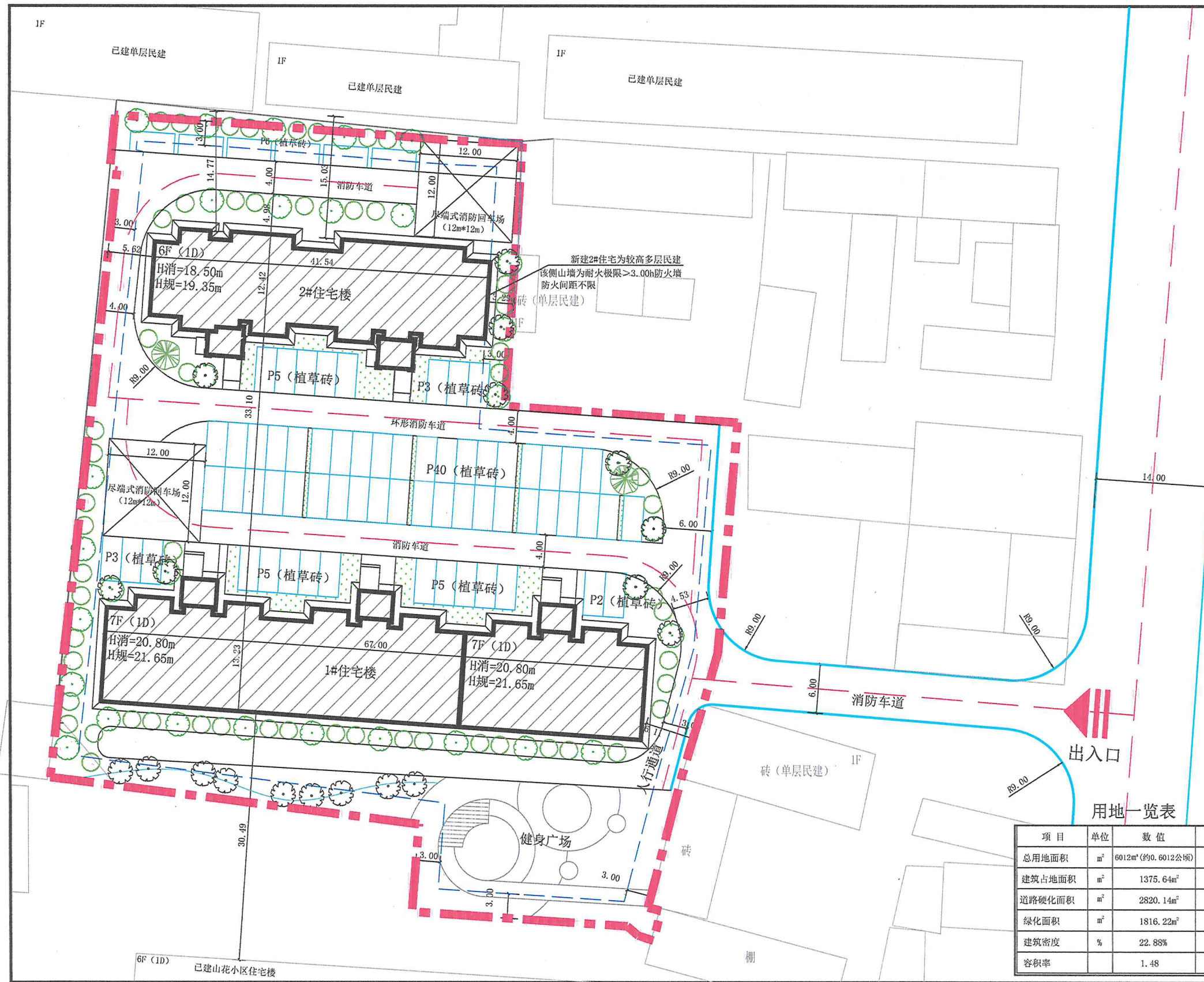




用地界线规划图 1:300

- 已建建筑
- 拟建建筑
- 用地界线
- 停车位 (植草砖)
- 道路边线
- 建筑控制线
- 出入口

九固建筑设计(集团)有限公司
JIU GU Architectural Design(Group) Co., Ltd.

证书编号: A165000934
证书级别: 建筑甲级

地址: 乌鲁木齐新市区鲤鱼山北路
298号领世广场综合写字楼
邮政编码: 830000
电子信箱: xjdcz@sina.cn
电话: 0991-2601299
传真: 0991-2601266

专业注册章
Stamp for Engineering Certified

九固建筑设计(集团)有限公司
证书编号: A165000934

甲级: 建筑行业(建筑工程)
工程设计出图专用章
Stamp for Engineering Design

技术经济指标一览表

名称	数值	备注
建设用地面积	6012m ²	约0.6012公顷
计容总建筑面积	8914.82m ²	
其中		
1#住宅楼	6014.52m ²	计容
2#住宅楼	2900.30m ²	
规划总建筑面积	10180.64m ²	
其中		
1#		
地上总建筑面积	6014.52m ²	总建筑面积
地下总建筑面积	798.19m ²	6812.71m ²
2#		
地上总建筑面积	2900.30m ²	总建筑面积
地下总建筑面积	467.63m ²	3367.93m ²
建筑基底面积		
1#住宅楼	880.20m ²	合计
2#住宅楼	495.44m ²	1375.64m ²

项目	单位	数值	百分比
总用地面积	m ²	6012m ² (约0.6012公顷)	100.00%
建筑占地面积	m ²	1375.64m ²	22.88%
道路硬化面积	m ²	2820.14m ²	46.91%
绿化面积	m ²	1816.22m ²	30.21%
建筑密度	%	22.88%	
容积率		1.48	

绿地面积	1816.22m ²
硬化面积	2820.14m ²
容积率	1.48
绿地率	30.21%
建筑密度	22.88%
总户数	66户 ¹
总人数 (3.2人/户)	212人
停车位	机动车停车位 69辆
机动车停车位	1个车位/户

建设单位	裕民县住房和城乡建设局
项目名称	塔城地区裕民县保障性住房及配套设施建设项目
工程编号	JS2025-2010-012
设计阶段	规划设计
比例	1:200
设计专业	规划
制图	刘辰
设计	刘辰
校对	王信
专业负责人	王东昌
审核	王春燕
审定	王春燕
项目负责人	王东昌
日期	2025.09
图纸名称	用地界线规划图
图纸编号	建施-03