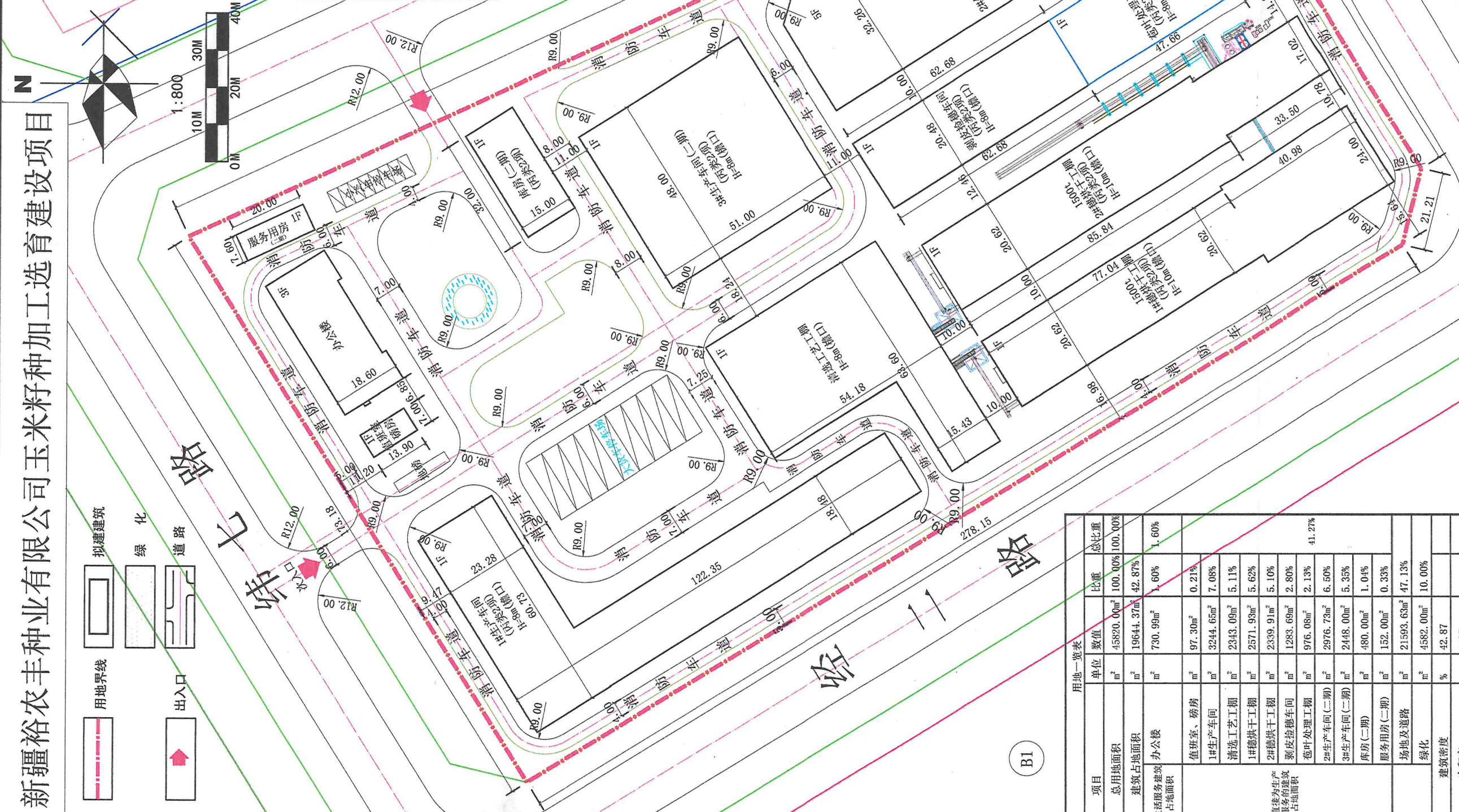


新疆裕农丰种业有限公司玉米籽种加工选育建设项目

技术经济指标一览表

项目	数值	备注
建设总用地面积	45820.00m ²	4.5820公顷
规划总建筑面积	33013.27m ²	
地上总建筑面积	33013.27m ²	
地下总建筑面积	—	
计容建筑面积	48220.62m ²	
其中		
办公楼	2192.97m ²	地上3层(按计算)
值班室、磅房	97.30m ²	地上1层(按计算)
1#生产车间	3244.65m ²	地上1层(按计算)
清选工艺工棚	2343.09m ²	地上1层(按计算)
1#熏烘干工棚	2571.93m ²	地上1层(按计算)
2#熏烘干工棚	2339.91m ²	地上1层(按计算)
剥皮捡穗车间	1283.69m ²	地上1层(按计算)
苞叶处理工棚	976.08m ²	地上1层(按计算)
2#生产车间(二期)	14883.65m ²	地上5层(按计算)
3#生产车间(二期)	2448.00m ²	地上1层(按计算)
库房(二期)	480.00m ²	地上1层(按计算)
服务用房(二期)	152.00m ²	地上1层(按计算)
建筑基底面积	19644.37m ²	
场地及道路	21593.63m ²	
绿化	4582.00m ²	
容积率	1.05	
建筑密度	42.87	
停车位	17	



项目	单位	数值	比重	占比
总用地面积	m ²	45820.00	100.00%	100.00%
建筑占地面积	m ²	19644.37	42.87%	42.87%
生活服务建筑占地面积	m ²	730.99	1.60%	1.60%
值班室、磅房	m ²	97.30	0.21%	0.21%
1#生产车间	m ²	3244.65	7.08%	7.08%
清选工艺工棚	m ²	2343.09	5.11%	5.11%
1#熏烘干工棚	m ²	2571.93	5.62%	5.62%
2#熏烘干工棚	m ²	2339.91	5.10%	5.10%
剥皮捡穗车间	m ²	1283.69	2.80%	2.80%
苞叶处理工棚	m ²	976.08	2.13%	2.13%
2#生产车间(二期)	m ²	2976.73	6.50%	6.50%
3#生产车间(二期)	m ²	2448.00	5.35%	5.35%
库房(二期)	m ²	480.00	1.04%	1.04%
服务用房(二期)	m ²	152.00	0.33%	0.33%
场地及道路	m ²	21593.63	47.13%	47.13%
绿化	m ²	4582.00	10.00%	10.00%
建筑密度	%	42.87		
容积率		1.05		

九圆建筑设计(集团)有限公司
JIU YOU Architectural Design(Group)CO., LTD.
证书编号: A165000934
证书级别: 建筑甲级

地址: 乌鲁木齐新市区鲤鱼山北路298号领世广场综合写字楼
邮政编码: 830000
电子信箱: 416704321@qq.com
电话: 0901-6725289
传真: 0901-6725289

图纸说明

专业注册章
Stamp for Engineering Certified

工程设计出图专用章
Stamp for Engineering Design

建设单位: 新疆裕农丰种业有限公司
项目名称: 新疆裕农丰种业有限公司玉米籽种加工选育建设项目
工程编号: JS2024-2010-07
设计阶段: 方案设计
比例: 1:800
设计专业: 建筑
制图: 刘辰
设计: 刘辰
校对: 王倩
专业负责人: 王东昌
审核: 王东昌
审定: 王东昌
项目负责人: 王东昌
日期: 2024.02
图纸名称: 用地界限平面图
图纸编号: 02 共 03 页