

塔城地区裕民县红花批发市场建设项目

规划三路

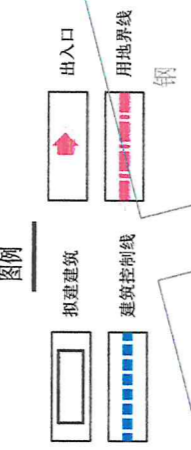
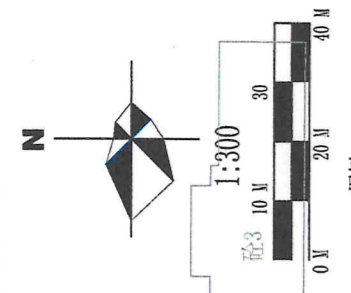
红花物流园



用地界线平面图 1:1000

项目	单位	数值	备注
建设用地面积	m ²	47664.00m ² (约71.50亩)	
总建筑面积	m ²	23914.52m ²	
计容建筑面积	m ²	47828.04m ²	
1#生产车间(一期)	m ²	1487.15m ²	2倍计容
2#生产车间(二期)	m ²	1487.15m ²	2倍计容
3#生产车间(三期)	m ²	1487.15m ²	2倍计容
4#生产车间(四期)	m ²	1487.15m ²	2倍计容
5#生产车间(五期)	m ²	1487.15m ²	2倍计容
6#生产车间(六期)	m ²	1487.15m ²	2倍计容
7#生产车间(七期)	m ²	1487.15m ²	2倍计容
8#生产车间(八期)	m ²	1487.15m ²	2倍计容
9#生产车间(九期)	m ²	1487.15m ²	2倍计容
10#生产车间(十期)	m ²	1487.15m ²	2倍计容
1#工艺棚(二期)	m ²	7732.75m ²	2倍计容
2#工艺棚(二期)	m ²	1310.27m ²	2倍计容
建筑占地面积	m ²	23914.52m ²	
道路占地面积	m ²	16599.88m ²	
绿化	m ²	7149.60m ²	
容积率		1.00	
建筑密度	%	50.17	
建筑系数	%	50.17	
绿化率	%	15.00	

项目	单位	数值	备注
总用地面积	m ²	47664.00m ²	100.00%
建筑占地面积	m ²	23914.52m ²	50.17%
1#生产车间(一期)	m ²	1487.15m ²	3.12%
2#生产车间(二期)	m ²	1487.15m ²	3.12%
3#生产车间(三期)	m ²	1487.15m ²	3.12%
4#生产车间(四期)	m ²	1487.15m ²	3.12%
5#生产车间(五期)	m ²	1487.15m ²	3.12%
6#生产车间(六期)	m ²	1487.15m ²	3.12%
7#生产车间(七期)	m ²	1487.15m ²	3.12%
8#生产车间(八期)	m ²	1487.15m ²	3.12%
9#生产车间(九期)	m ²	1487.15m ²	3.12%
10#生产车间(十期)	m ²	1487.15m ²	3.12%
1#工艺棚(二期)	m ²	7732.75m ²	16.22%
2#工艺棚(二期)	m ²	1310.27m ²	2.75%
建筑系数	%	50.17	
容积率		1.00	



九围建筑设计(集团)有限公司
JIU YOU Architectural Design(Group)CO.,LTD.

证书编号: A165000934
证书级别: 建筑甲级

地址: 乌鲁木齐市鲤鱼山北路298号领世广场综合写字楼
邮政编码: 830000
电子信箱: 416704321@qq.com
电话: 0901-6725289
传真: 0901-6725289

专业注册章
Stamp for Engineering Certified

九围建筑设计(集团)有限公司
证书编号: A165000934
甲类 建筑行业(建筑工程)
工程设计出图专用章
Stamp for Engineering Design
塔城地区住房和城乡建设局

建设单位 Construction unit		
项目名称 Project Name	塔城地区裕民县红花批发市场建设项目	
工程编号 Project Number		
设计阶段 Design stage	方案设计	
比例 Scale	1:1000	
设计专业 Design specialty	建筑	
制图 Drawer	刘辰	
设计 Designed	刘辰	
校对 Checked	王倩	
专业负责人 Chief	王东昌	
审核 Examined	王东昌	
审定 Approved	王春燕	
项目负责人 Project Manager	王东昌	
日期 Date	2025.01	
图纸名称 Drawing Title	用地界线平面图	
图纸编号 Drawing Number	02	共 03 页