

建设工程竣工规划认可书

(建筑工程)

裕规验 2025001 号

电子监管号：6542252025HY0001547

工程名称：裕民县第二小学北校区教学综合楼建设
项目

建设单位：裕民县教育和体育局

填表日期：2025 年 1 月 10 日

新疆维吾尔自治区建设厅制

建 设 项 目 基 本 情 况					
建设项目名称	裕民县第二小学北校区 教学综合楼建设项目		建设地点	裕民县郁金香路以西、图书馆以北	
建设单位	裕民县教育和体育局		负责人	王琰	电话 13565783275
			经办人	王琰	电话 13565783275
建设用地规划许可证：地字第 654225202200011 号		/	建设工程规划许可证：建字第 65422520240004 号		/
平 面 布 局					
规范许可					实际占用
用地范围	建设用地规划许可证：地字第 654225202200011 号， 用地面积 25031 平方米建设定位				用地面积 25031 平方 米
坐标	/				/
平面形式	/				/
建设间距（m ² ）	建设用地规划许可证：地字第 654225202200011 号， 建设工程规划许可证：建字第 65422520240004 号， 建设定位				按规划实施
建设基层面积	/				/
总建筑面积（m ² ）	5164.42				5156.12
管线布置	供水，排水，热力，电力				排水管线接市政污 水管网，给水线路 接市政主管网，电 力管线接市政 10KV 电力线，暖 气管线接市政主 管 网
交通出入口设置	邻裕民县郁金香路				按规划实施
与周围建筑物 构筑物及道路规划红线的 距离	建设用地规划许可证：地字第 654225202200011 号， 建设工程规划许可证：建字第 65422520240004 号， 建设定位				按规划实施

空 间 布 局		
规划许可		实际完成
建筑工程 层数	4 层	4 层
建筑密度	小于等于 40%	5.15%
容积率	小于 1.0	0.21（分期建设）
建筑高度	17.2 米	17.2 米
竖向设计 要求	/	/
与周围建筑 物和构筑物 的空间关系	符合	已完成
建 筑 造 型		
规划许可		实际完成
风格形式	中式	按规划实施
色彩	橙色	按规划实施
体量	/	/
与周围建筑 物和构筑物 的空间协调	/	/

建设用地许可范围内建设工程使用性质以及拆迁和临时建筑拆除		
建 设 许 可		实 际 拆 除 情 况
使用性质	/	/
建筑物、构筑物、其他设施	/	/
临时建筑物、其他临时建筑设施	/	/
配套设施建议		
建设许可		实际完成
工程管线	供水，排水，热力，电力	排水管线接市政污水管网，给水线路接市政主管网，电力管线接市政10KV 电力线，暖气管线接市政主管网
公共设施	/	/
停车位	/	/
绿化建设	/	/
其他环境建设	/	/
其他	/	/

附图及附件名称:

竣
工
规
划
认
可
意
见

以上建设工程项目均按规划要求建设，经二零二四年第三十二次局长办公会审议通过，同意规划竣工验收。

承办人: 肖博群 2025年1月10日

同意竣工验收.

审批人: 王多州 2025年1月10日

依法依规办理

主管领导: 苟金人 2025年1月13日

