

# 建设工程竣工规划认可书

(建筑工程)

裕规验 2025003 号

电子监管号：6542252025HY0003574

工程名称：裕民县 G219 “爱要久” 网红打卡点建设  
项目

建设单位：裕民县文化广播电视和旅游局

填表日期：2025 年 1 月 27 日

新疆维吾尔自治区建设厅制

## 建设项目基本情况

建设项目名称	裕民县 G219 “爱要久” 网红打卡点建设项目	建设地点	裕民县 219 国道与 222 省道交叉口		
建设单位	裕民县文化广播电视和 旅游局	负责人	吴云志	电话	13201399119
		经办人	吴云志	电话	13201399119
乡村建设规划许可证：乡字第 654225202200005 号	/	乡村建设规划许可证：乡字第 654225202200005 号	/		
平面布局					
规范许可					实际占用
用地范围	乡村建设规划许可证：乡字第 654225202200005 号， 用地面积 12994 平方米建设定位			用地面积 12994 平方 米	
坐标	/			/	
平面形式	/			/	
建设间距 (m <sup>2</sup> )	乡村建设规划许可证：乡字第 654225202200005 号， 建设定位			按规划实施	
建设基层面积	/			/	
总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	968.62			419.93	
管线布置	给水，排水，热力，电力、消防			排水管线接市政主 管线，给水管线接自 建消防水池，电力管 线接市政 10 千伏线 路，暖气管线电采 暖，消防管线接自建 消防水池	
交通出入口设置	北邻 G219			按规划实施	
与周围建筑物 构筑物及道路规划红线的 距离	乡村建设规划许可证：乡字第 654225202200005 号， 建设定位			按规划实施	

## 空间布局

规划许可		实际完成
建筑工程 层数	1层	1层
建筑密度	小于等于 20%	3.2%
容积率	小于等于 1.0	0.03
建筑高度	4.2 米	4.2 米
竖向设计 要求	/	/
与周围建筑 物和构筑物 的空间关系	符合	已完成

## 建筑造型

规划许可		实际完成
风格形式	中式	按规划实施
色彩	红灰色	按规划实施
体量	/	/
与周围建筑 物和构筑物 的空间协调	/	/

建设用地许可范围内建设工程使用性质以及拆迁和临时建筑拆除		
建设许可		实际拆除情况
使用性质	/	/
建筑物、构筑物、其他设施	/	/
临时建筑物、其他临时建筑设施	/	/
配套设施建议		
建设许可		实际完成
工程管线	给水, 排水, 热力, 电力、消防	排水管线接市政主管线, 给水管线接自建消防水池, 电力管线接市政 10 千伏线路, 暖气管线电采暖, 消防管线接自建消防水池
公共设施	/	/
停车位	/	/
绿化建设	/	/
其他环境建设	/	/
其他	/	/

附图及附件名称:

以上建设工程项目均按规划要求建设,经2025年第1次局长办公会审议通过,同意规划竣工验收。

承办人: 肖楚辉 2025年1月27日

竣  
工  
规  
划  
认  
可  
意  
见

同意竣工验收

审批人: 王智州 2025年1月27日

依法依规规划办

主管领导: 肖楚辉 2025年1月27日

