

建设工程竣工规划认可书

(建筑工程)

裕规验 2025002 号

电子监管号：6542252025HY0002575

工程名称：塔城地区裕民县图书馆建设项目

建设单位：裕民县文化广播电视和旅游局

填表日期：2025年1月27日

新疆维吾尔自治区建设厅制

建设项目基本情况

| | | | | | |
|------------------------------------|--------------------|------|-----------------------------------|----|-------------|
| 建设项目名称 | 塔城地区裕民县图书馆 建设项目 | 建设地点 | 裕民县郁金香路以西、体育馆以东 | | |
| 建设单位 | 裕民县文化广播电视和 旅游局 | 负责人 | 吴云志 | 电话 | 13201399119 |
| | | 经办人 | 吴云志 | 电话 | 13201399119 |
| 建设用地规划许可证：地字第 6542252021000012号 | | / | 建设工程规划许可证：建字第 654225202100056号 | | / |

平面布局

| 规范许可 | | 实际占用 |
|-------------------------|---|--|
| 用地范围 | 建设用地规划许可证：地字第 6542252021000012 号，用地面积 3350 平方米建设定位 | 用地面积 2987.45 平方米 |
| 坐标 | / | / |
| 平面形式 | / | / |
| 建设间距 (m ²) | 建设用地规划许可证：地字第 6542252021000012 号，建设工程规划许可证：建字第 654225202100056 号，建设定位 | 按规划实施 |
| 建设基层面积 | / | / |
| 总建筑面积 (m ²) | 3350 | 3295.6 |
| 管线布置 | 给水，排水，热力，电力、消防 | 排水管线接裕民县第二小学污水管线，给水线路接市政供水管线，电力管线接市政 10 千伏线路，暖气管线接市政管线，消防管线接市政供水管线 |
| 交通出入口设置 | 东邻郁金香路 | 按规划实施 |
| 与周围建筑物构筑物及道路规划红线的距离 | 建设用地规划许可证：地字第 6542252021000012 号，建设工程规划许可证：建字第 654225202100056 号，建设定位 | 按规划实施 |

空间布局

| 规划许可 | | 实际完成 |
|-----------------|-----------|-----------|
| 建筑工程层数 | 地上3层，地下1层 | 地上3层，地下1层 |
| 建筑密度 | 大于等于20% | 25% |
| 容积率 | 大于等于0.6 | 1.1 |
| 建筑高度 | 13.5米 | 13.5米 |
| 竖向设计要求 | / | / |
| 与周围建筑物和构筑物的空间关系 | 符合 | 已完成 |

建筑造型

| 规划许可 | | 实际完成 |
|-----------------|-----|-------|
| 风格形式 | 中式 | 按规划实施 |
| 色彩 | 橙灰色 | 按规划实施 |
| 体量 | / | / |
| 与周围建筑物和构筑物的空间协调 | / | / |

| 建设用地许可范围内建设工程使用性质以及拆迁和临时建筑拆除 | | |
|------------------------------|-------------------|--|
| 建设许可 | | 实际拆除情况 |
| 使用性质 | / | / |
| 建筑物、构筑物、其他设施 | / | / |
| 临时建筑物、其他临时建筑设施 | / | / |
| 配套设施建议 | | |
| 建设许可 | | 实际完成 |
| | | |
| 工程管线 | 给水, 排水, 热力, 电力、消防 | 排水管线接裕民县第二小学污水管线, 给水线路接市政供水管线, 电力管线接市政 10 千伏线路, 暖气管线接市政管线, 消防管线接市政供水管线 |
| 公共设施 | / | / |
| 停车位 | / | / |
| 绿化建设 | / | / |
| 其他环境建设 | / | / |
| 其他 | / | / |

附图及附件名称:

以上建设工程项目均按规划要求建设,经 2025 年第 1 次局长办公会审议通过,同意规划竣工验收。

承办人: 肖慧萍 2025 年 1 月 27 日

竣
工
规
划
认
可
意
见

符合要求,同意竣工,无意见

审批人: 王智州 2025 年 1 月 27 日

清依法依规划

主管领导: 苟瑜 2025 年 1 月 27 日

