

# 建设工程竣工规划认可书

(建筑工程)

裕规验 2024004 号

电子监管号: 6542252024HY0005435

工程名称: 裕民县第三幼儿园建设项目

建设单位: 裕民县教育和科学技术局

填表日期: 2024年8月2日

新疆维吾尔自治区建设厅制

## 建设项目基本情况

建设项目名称	裕民县第三幼儿园建设项目	建设地点	裕民县友好路中东侧		
建设单位	裕民县教育和科学技术局	负责人	王琰	电话	13565783275
		经办人	王琰	电话	13565783275
建设用地规划许可证：地字第 654225202200020 号		建设工程规划许可证：建字第 654225202200042 号			

### 平面布局

规范许可		实际占用
用地范围	建设用地规划许可证：地字第 654225202200020 号，用地面积 12278 平方米，建设工程规划许可证：建字第 654225202200042 号，建筑面积 8200 平方米建设定位	用地面积 12278 平方米
坐标	/	/
平面形式	/	/
建设间距 (m <sup>2</sup> )	建设用地规划许可证：地字第 654225202200020 号，建设工程规划许可证：建字第 654225202200042 号，建设定位	按规划实施
建设基层面积	/	/
总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	8200	7892.64
管线布置	供水，排水，热力，电力	排水管线接市政污水管网，给水线路接市政主管网，电力管线接市政 10KV 电力线，暖气管线接市政主管网。
交通出入口设置	邻裕民县友好南路	按规划实施
与周围建筑物构筑物及道路规划红线的距离	建设用地规划许可证：地字第 654225202200020 号，建设工程规划许可证：建字第 654225202200042 号，建设定位	按规划实施

## 空间布局

规划许可		实际完成
建筑工程 层数	教学楼 3 层、门卫室 1 层、库房 1 层	教学楼 3 层、门卫室 1 层、库房 1 层
建筑密度	小于等于 40%	40%
容积率	小于 0.8	0.64
建筑高度	南侧相邻两栋高 7.5 米，北侧相邻两栋高 11 米	南侧相邻两栋高 7.5 米，北侧相邻两栋高 11 米
竖向设计 要求	/	/
与周围建筑物和构筑物的空间关系	符合	已完成

## 建筑造型

规划许可		实际完成
风格形式	幼儿园	按规划实施
色彩	彩色	按规划实施
体量	/	/
与周围建筑物和构筑物的空间协调	/	/

建设用地许可范围内建设工程使用性质以及拆迁和临时建筑拆除		
建设许可		实际拆除情况
使用性质	/	/
建筑物、构筑物、其他设施	/	/
临时建筑物、其他临时建筑设施	/	/
配套设施建议		
建设许可		实际完成
工程管线	供水, 排水, 热力, 电力	排水管线接市政污水管网, 给水线路接市政主管网, 电力管线接市政10KV 电力线, 暖气管线接市政主管网。
公共设施	/	/
停车位	/	/
绿化建设	/	/
其他环境建设	/	/
其他	/	/

附图及附件名称:

竣  
工  
规  
划  
认  
可  
意  
见

以上建设工程项目均按规划要求建设，经审核同意规划竣工验收。

承办人: 肖勇强 2024年 8月 2日

符合规划 同意竣工。

审批人: 王益州 2024年 8月 2日

主管领导: 胡光军 2024年 8月 2日

