

建设工程竣工规划认可书

(建筑工程)

裕规验 2024005 号

电子监管号: 6542252024HY0004474

工程名称: 裕民县第二小学北校区教学及辅助用房
建设项目

建设单位: 裕民县教育和科学技术局

填表日期: 2024年8月2日

新疆维吾尔自治区建设厅制

建设项目基本情况

建设项目名称	裕民县第二小学北校区教学及辅助用房建设项目	建设地点	裕民县郁金香路以西、图书馆以北		
建设单位	裕民县教育和科学技术局	负责人	王琰	电话	13565783275
		经办人	王琰	电话	13565783275
建设用地规划许可证：地字第654225202200011号		建设工程规划许可证：建字第654225202200023号			

平面布局

规范许可		实际占用
用地范围	建设用地规划许可证：地字第654225202200011号，用地面积25031平方米，建设工程规划许可证：建字第654225202200023号，建筑面积8000平方米建设定位	用地面积25031平方米
坐标	/	/
平面形式	/	/
建设间距（m ² ）	建设用地规划许可证：地字第654225202200011号，建设工程规划许可证：建字第654225202200023号，建设定位	按规划实施
建设基层面积	/	/
总建筑面积（m ² ）	8000	7995.13
管线布置	供水，排水，热力，电力	排水管线接市政污水管网，给水线路接市政主管网，电力管线接市政10KV电力线，暖气管线接市政主管网
交通出入口设置	邻裕民县郁金香路	按规划实施
与周围建筑物构筑物及道路规划红线的距离	建设用地规划许可证：地字第654225202200011号，建设工程规划许可证：建字第654225202200023号，建设定位	按规划实施

空间布局

规划许可		实际完成
建筑工程 层数	宿舍 4 层、餐厅 1 层、教学楼 4 层	宿舍 4 层、餐厅 1 层、教学楼 4 层
建筑密度	小于等于 40%	11%
容积率	小于 1.0	0.32（分三期建设）
建筑高度	宿舍楼高 14.7 米、餐厅高 4.5 米、教学楼高 16 米	宿舍楼高 14.7 米、餐厅高 4.5 米、教学楼高 16 米
竖向设计 要求	/	/
与周围建筑物和构筑物的空间关系	符合	已完成

建筑造型

规划许可		实际完成
风格形式	中式	按规划实施
色彩	橙色	按规划实施
体量	/	/
与周围建筑物和构筑物的空间协调	/	/

建设用地许可范围内建设工程使用性质以及拆迁和临时建筑拆除		
建设许可		实际拆除情况
使用性质	/	/
建筑物、构筑物、其他设施	/	/
临时建筑物、其他临时建筑设施	/	/
配套设施建议		
建设许可		实际完成
工程管线	供水, 排水, 热力, 电力	排水管线接市政污水管网, 给水线路接市政主管网, 电力管线接市政10KV 电力线, 暖气管线接市政主管网
公共设施	/	/
停车位	/	/
绿化建设	/	/
其他环境建设	/	/
其他	/	/

附图及附件名称:

竣
工
规
划
认
可
意
见

以上建设工程项目均按规划要求建设，经审核同意规划竣工验收。

承办人: 肖传斌 2024年8月2日

符合规划，同意竣工。

审批人: 王智川 2024年8月2日

主管领导:



2024年8月2日