

جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتى قۇرۇلۇش تۈزۈمىگە بەرگۈزۈلۈش ئالدىن تەكشۈرۈش ۋە ئورۇن تالاش پىكرنامىسى

中华人民共和国

建设项目 用地预审与选址意见书

用字第 654225202500005 号

«جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ يەر باشقۇرۇش قانۇنى» «جۇڭخۇا خەلق جۇمھۇرىيىتىنىڭ شەھەر - يېزا يېزا قانۇنى» ۋە دۆلەتنىڭ مۇناسىۋەتلىك بەلگىلىمىلىرىگە ئاساسەن قاراپ چىقىلىپ، مەزكۇر قۇرۇلۇش تۈزۈمى رىزىمىن بوشلۇقى ئىشلىتىلىش ئورنىنى باشقۇرۇش تەلپىگە ئۇيغۇن كەلگەنلىكى ئۈچۈن، بۇ پىكرنامە تەكشۈرۈپ تارقىتىپ بېرىلدى.

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设用地符合国土空间用途管制要求，核发此书。

تەكشۈرۈپ تارقاتقان ئورگان

核发机关裕民县自然资源局

تارقىتىلغان ۋاقىت

日期 2025年1月23日

电子监管号: 6542252025XS0005544

NO: Y6500063807

| | | |
|---------|---------------|---|
| 基本情况 | 项目名称 | 塔城地区裕民县保障性住房及配套设施建设项目 |
| | 项目代码 | 2501-654225-17-01-963597 |
| | 建设单位名称 | 裕民县住房和城乡建设局 |
| | 项目建设依据 | 《裕民县国土空间总体规划(2021-2035年)》 |
| | 项目拟选位置 | 裕民县山花小区北侧与县医院住院楼南侧、友好南路东侧地段 |
| | 拟用地面积(含各地类明细) | 总用地面积 1.694 公顷，均为建设用地 |
| | 拟建设规模 | 新建棚户区安置房 200 套，总建筑面积 32894.05 平方米，及相关配套设施建设 |
| 附图及附件名称 | 项目界线图 | |

رەھبەر قىلىشقا تەييارلىنىدىغان كىشىلەر

- بۇ پىكرنامە تەكشۈرۈش ئاساسلىق ئاساسلىق باشقۇرغۇچى تارماقلىق قۇرۇلۇش تۈزۈمىگە بەرگۈزۈلۈش ئالدىن تەكشۈرۈش ۋە ئورۇن تالاشنى قانۇن بويىچە تەكشۈرۈشنى قانۇن ئاساسىدا قىلىش.
- قانۇن بويىچە تەكشۈرۈش ۋە ماقۇللىغۇچى تەكشۈرۈش، بۇ پىكرنامىدىكى مەزمۇنلارنى قۇرۇلۇشقا تەييارلىغۇچى تۈزۈمگە بەرگۈزۈشكە بولىدۇ.
- بۇ پىكرنامە ئىشلىتىلگەن قوشۇمچە خەرىتە ۋە قوشۇمچە مۆلچەرنى مۇھىملىق ئورگان قانۇن بويىچە چىقىرىدۇ. بۇ پىكرنامە بىلەن توشۇش مەزمۇنىدىكى قوشۇمچە خەرىتە تۈزۈمىگە ئاساسەن ئورۇن تالاشنى قىلىشقا بولىدۇ. قوشۇمچە مۆلچەت قۇرۇلۇشقا بەرگۈزۈلۈش ئالدىن تەكشۈرۈش قىلىنىشى كېرەك.
- بۇ پىكرنامە تەكشۈرۈپ تارقىتىلغان كۈنىدىن باشلاپ 3 يىللىق كۈچكە ئىگە. بەزى ئىشلىتىش ئورنى. قۇرۇلۇش تۈزۈمى ئالدىن تەكشۈرۈش بىلەن تەكشۈرۈش ئورنىدا كىلىدۇ. بۇ پىكرنامىنى قايتىدىن چىقىرىش لازىم.

遵守事项

- 本书是自然资源主管部门依法审核建设项目用地预审和规划选址的法定依据。
- 未经依法审核同意，本书的各项内容不得随意变更。
- 本书所需附图及附件由相应权限的机关依法确定，与本书具有同等法律效力，附图指项目规划选址范围图，附件指建设用地要求。
- 本书自核发之日起有效期三年，如对土地用途、建设项目选址等进行重大调整的，应当重新办理本书。