

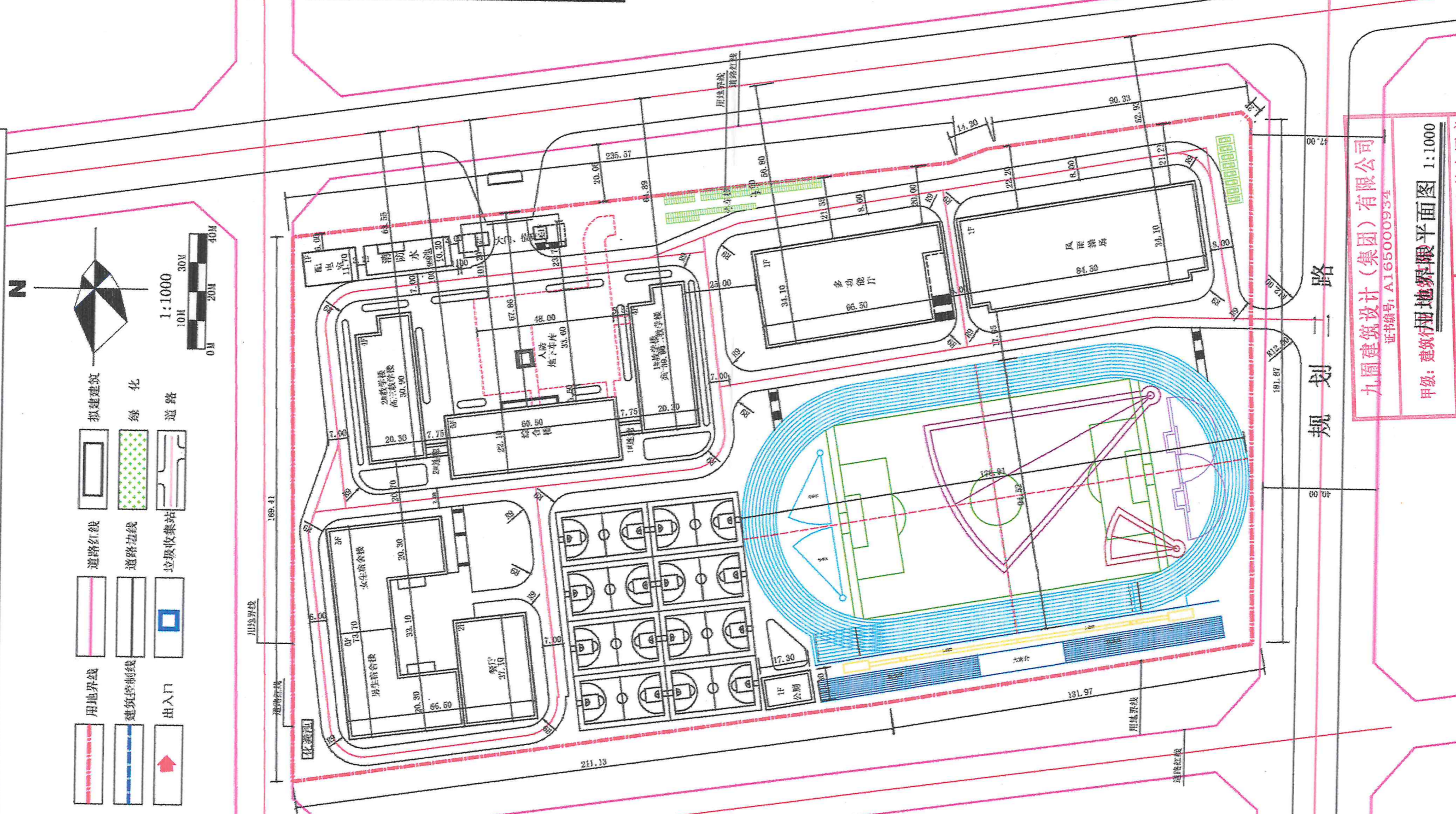
新建裕民县第一中学建设项目

技术经济指标一览表

建设用地面积	数值	备注
规划总建筑面积	62829.00m ²	约94.24亩
地上总建筑面积	42633.02m ²	
地下总建筑面积	37015.22m ²	
计容建筑面积	5617.80m ²	
	35915.22m ²	
综合楼	8946.69m ²	地上5层, 地下1层
1#教学楼	5069.31m ²	地上4层, 地下1层
2#教学楼	5100.38m ²	地上4层, 地下1层
学生食堂	14147.11m ²	地上5层(宿舍) 局部2层(餐厅)
男生宿舍楼	2882.00m ²	地上1层
女生宿舍楼	2927.63m ²	地上1层
风雨操场	195.94m ²	地上1层
多功能厅	181.07m ²	地上2层(局部层)
公厕	124.21m ²	地上1层
大门值班室	124.21m ²	地上4层
1#连廊	1100.00m ²	地上1层(不计容)
2#连廊	49.50m ²	地下1层(不计容)
体育场看台	346.91m ²	地上1层, 地下1层, 地下2层(不计容)
化粪池	216.45m ²	地上1层
消防水池	1821.61m ²	地下1层(不计容)
配电室	15685.81m ²	
地下停车场(人防)	21990.15m ²	
建筑基底面积	25153.04m ²	
绿地面积	0.57	
场地及道路硬化面积	35%	
容积率	24.97%	
绿地率	46	
建筑密度		
地下停车位		

用地一览表

项目	单位	数值	百分比
总用地面积	m ²	62829.00m ² (约94.24亩)	100.00%
建筑占地面积	m ²	15685.81m ²	24.97%
综合楼	m ²	1337.05m ²	2.13%
1#教学楼	m ²	1017.88m ²	1.62%
2#教学楼	m ²	987.10m ²	1.57%
学生食堂	m ²	3304.21m ²	5.26%
男生宿舍楼	m ²	2882.00m ²	4.59%
女生宿舍楼	m ²	2267.65m ²	3.61%
风雨操场	m ²	195.94m ²	0.31%
多功能厅	m ²	120.32m ²	0.19%
公厕	m ²	35.49m ²	0.057%
大门值班室	m ²	35.49m ²	0.057%
1#连廊	m ²	1100.00m ²	1.75%
2#连廊	m ²	49.50m ²	0.075%
体育场看台	m ²	315.12m ²	0.50%
化粪池	m ²	216.45m ²	0.35%
消防水池	m ²	1821.61m ²	2.90%
配电室	m ²	15685.81m ²	25.00%
地下停车场(人防)	m ²	21990.15m ²	35.00%
绿化占地面积	m ²	0.57m ²	0.0009%
场地及道路硬化面积	m ²	25153.04m ²	40.03%
建筑密度	%	24.97	
容积率		0.57	



九固建筑设计(集团)有限公司
证书编号: A165000934
甲级: 建设用地界限平面图 1:1000
有效期至2028年12月 工程设计文件专用章
新疆维吾尔自治区住房和城乡建设厅监制

设计单位	九固建筑设计(集团)有限公司
项目负责人	王明
设计人	李华
审核人	张强
审批人	刘伟
设计日期	2023.12.12
图号	JD-2023-001
比例	1:1000
图例	见附表